

第二十四章 初次报价表

项目名称：杭州市富阳区文化和广电旅游体育局富阳水上运动中心物业管理服务采购项目

项目编号：FYZC2022-01

| 序号 | 名称 | 具体服务 | 数量 | 单价 (元) | 总价 (元) | 服务/质保 要求(年限) |
|----|--------------------|--|----|-----------|-----------|-----------------|
| 1 | 环境卫生 保洁管理 服务 | 场馆范围内的艇库、室内训练馆、运动员休息室、地下车库等功能用房以及室外配套道路、比赛场地、公共停车场等所有场地及设施和门前三包区域的日常保洁保养以及垃圾、废弃物清理和灭“四害”等所有环境卫生保洁。 | 20 | 41610 | 832199 | 8个月 |
| 2 | 绿化服务 | 场馆范围内及公共停车场区域的花草树木和景点进行养护和管理。 | 1 | 43739 | 43739 | 8个月 |
| 3 | 安保和秩序维护管理服务 | 场馆范围内的正常秩序、安全保卫、监控、消防、传达引导等管理工作 | 12 | 61624 | 739489 | 8个月 |
| 4 | 停车管理服务 | 场馆范围内交通秩序维护、停车收费等管理工作 | 2 | 56845 | 113689 | 8个月 |
| 5 | 场馆巡检服务 | 场馆范围内巡检服务 | 4 | 74597 | 298389 | 8个月 |
| 6 | 高配、消防值班管理服务 | 24小时值守高配、消防值班管理服务 | 6 | 60687 | 364122 | 8个月 |

杭州市富阳区文化和广电旅游体育局富阳水上运动中心物业管理服务项目

| | | | | | | |
|----|-----------------|--------------------------------------|----|-------|--------|-----|
| 7 | 房屋及共用设施设备维护管理服务 | 房屋及共用设施设备日常维护保养服务 | 3 | 62218 | 186654 | 8个月 |
| 8 | 智能化系统维护管理服务 | 智能化系统日常维护保养服务 | 1 | 60687 | 60687 | 8个月 |
| 9 | 软件、网络维护与保养服务 | 软件、网络维护与保养服务 | 1 | 60687 | 60687 | 8个月 |
| 10 | 引导讲解服务 | 引导讲解服务 | 3 | 65280 | 195841 | 8个月 |
| 11 | 档案管理服务 | 档案管理服务 | 1 | 63443 | 63443 | 8个月 |
| 12 | 综合管理服务 | 负责项目内客户及会务服务工作 | 6 | 69120 | 414719 | 8个月 |
| 13 | 服装费 | | 6 | 12051 | 72303 | 8个月 |
| 14 | 保洁工具 | | 21 | 1611 | 33840 | 8个月 |
| 15 | 安保、保洁设备 | | 39 | 1629 | 63540 | 8个月 |
| 16 | 安保设备 | | 18 | 1358 | 24440 | 8个月 |
| 17 | 其他费用 | 技术工种人员上岗证年检费、人员培训费、绿化养护、行政办公、不可预见费用等 | 60 | 1467 | 88000 | 8个月 |

杭州市富阳区文化和广电旅游体育局富阳水上运动中心物业管理服务项目

| | | | | | | |
|----|--------------------|-------|----|------|--------|------|
| 18 | 税费 | 税率 6% | 60 | 3656 | 219347 | 8 个月 |
| 合计 | ¥: 3875128 元 | | | | | |
| | 大写: 叁佰捌拾柒万伍仟壹佰贰拾捌元 | | | | | |

注:

1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，投标报价以人民币为结算币种。

2、投标报价应包括所需缴纳的所有税费、项目实施所需的一切费用。

3、特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，中标人名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号（或具体服务）、数量、单价、服务要求等予以公示。

4、▲采购人将以合同形式有偿取得货物或服务，不接受投标人给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务，各项明细费用请按实填写（不得出现“0元”“免费赠送”等形式的无偿报价），否则投标无效。

投标人全称（电子签章）：浙江恒励控股集团有限公司

法定代表人或授权代表（签名或签章）：顾渊

日期：2022 年 4 月 2 日