关于加强开放式小区社区治理过程中污水管网疏通日常运行维护问题的建议

社区开放区块的污水管网，特别是如凤浦小区、三根桥、金家桥、蒋家桥、后周区块等农居点，因为餐饮多，经常性堵塞满溢，倒灌到居民家中，需要定期疏通的形成长效管理机制。但是目前管理的部门责任界限不清、机制未理顺，导致小区污水堵塞管网的问题没能及时解决，相互推诿，环卫一体化城管、水务公司、街道责任不明确；污水满溢倒灌居民是有直观感受的，处理不及时引起群众的不满意、不信任。

建议：

1.由区政府牵头落实明确开放式小区污水管网区级市政管养的责任界限。落实责任区块，各社区联系人和责任人，明确管网运维的服务清单式。责任明确市政道路管网归水务；小区内部管网封闭式归物业；开放式已经雨污零直排改造的归街道第三方公司、未改造雨污河流的归环卫；责任界限以文件形式通知给基层社区。

2. 理顺长效管养体制机制。制定长效的考核机制，经费落实。因情况变化各个责任体之间的工作衔接交办。